

ISTRABENZ TURIZEM d.d.  
Obala 33, 6320 Portorož

**Povabilo k oddaji ponudbe št. 2024-VZDR-21**  
**Prenova prostorov Wai Thai centra in personalnih enot – Hotel Riviera**

**ISTRABENZ TURIZEM d.d.**  
Obala 33, 6320 Portorož

Spoštovani,

Istrabenz Turizem d.d. vabi vse zainteresirane ponudnike k oddaji ponudbe za prenovo prostorov Wai Thai centra in personalnih enot v hotelu Riviera, stoječ na parceli 1542/2, k.o. Portorož.

**Rok za oddajo ponudbe** je najkasneje do četrтка, 14. 11. 2024, do 12.00 ure po navadni pošti ali osebno v tajništvu s pripisom na kuverti »NE ODPIRAJ – 2024-VZDR-21«.

**Ponudniki naj upoštevajo naslednje:**

Izvajanje del skladno s strokovnimi standardi in v skladu z zahtevami naročnika.

**OBSEG DEL**

- Prostor Wai Thai centra in personalne enote v Hotelu Riviera.

**DODATNE ZAHTEVE IN POGOJI**

- Navedba šifre postopka: 2024-VZDR-21.
- Rok in način predložitve ponudbe: najkasneje do četrтка, 14. 11. 2024, do 12.00 ure po navadni pošti ali osebno v tajništvu s pripisom na kuverti »NE ODPIRAJ – 2024-VZDR-21«.
- Časovna veljavnost ponudbe: ponudba mora biti veljavna najmanj 6 mesecev.
- Dostopnost pozivne dokumentacije: na naslovu <https://www.lifeclass.net/si/o-nas/informacije-javnega-znacaja/>.
- Kontaktna oseba: ga. Vasilija Škerget, vasilija.skerget@lifeclass.net in nabava@lifeclass.net.

**POGOJI ZA PONUDNIKE**

- Veljavnost ponudbe mora biti najmanj 6 mesecev.
- Predviden termin izvedbe del je december 2024 oziroma januar 2025. Rok izvedbe od uvedbe v delo je 60 dni.
- Obvezen ogled pred oddajo ponudbe. Za uskladitev termina se obrnite na elektronski naslov **nabava@lifeclass.net** in **vasilija.skerget@lifeclass.net**.
- Za območje del je potrebno ustrezno zaščititi gradbišče in zagotoviti urejenost ter čistočo med in po izvedbi del.

- Izpolnjen in parafiran obrazec podatki o ponudniku.
- Ponudbo je potrebno izpolniti v priloženih obrazcih.
- Ponudbo je potrebno parafirati.
- V prilogi je tudi osnutek pogodbe, katerega je potrebno priložiti s ponudbo v parafirani kopiji.
- Za zagotovitev resnosti ponudbe je obvezna priložitev overjene izvršnice v višini 10 % vrednosti ponudbe (brez DDV) in kopije zavarovalne police, kar potrjuje resnost ponudnika pri oddaji ponudbe.
- Ponudnik mora predložiti najmanj dve referenci v zadnjih treh letih, v skupni vrednosti 150.000,00 EUR brez DDV, in nanašati se morajo na izvedbo primerljivih projektih v turističnih objektih.
- Parafirana izjava o sprejemanju pogojev zbiranja ponudb in krovno izjavo ponudnika.

### MERILA ZA IZBIRO PONUDNIKA

Največje možno število točk na razpisu je 100 točk. Izbran bo ponudnik, ki zbere največje število točk. Točke bodo dodeljene na podlagi po kriterijih ponudbene cene in referenc ponudnika, kot sledi: • najnižja ponudbena cena • popolne reference ponudnika na primerljivih projektih v turističnih objektih.

	<b>Ponudbena cena</b>	<b>ponder</b>	<b>maksimalno število točk</b>
A	Najnižja cena	100	
B	Ostali ponudniki - točke se dodelijo sorazmerno glede na najnižjo ponujeno ceno v odstotku slednje glede na ponudbo ponudnika.	$A/B \cdot 100^*$ 90%	<b>90</b>
<b>Reference ponudnika</b>			
A	Najmanj dve referenci v zadnjih treh letih, v skupni vrednosti najmanj 150.000,00 EUR brez DDV, in nanašati se morajo na izvedbo primerljivih projektih v turističnih objektih.		<b>10</b>
B	Najmanj dve referenci v zadnjih treh letih, v skupni vrednosti najmanj 100.000,00 EUR brez DDV, in nanašati se morajo na izvedbo primerljivih projektih v turističnih objektih.		<b>5</b>
C	Najmanj dve referenci v zadnjih treh letih, v skupni vrednosti manj kot 100.000,00 EUR brez DDV ali brez referenc na primerljivih projektih v turističnih objektih.		<b>0</b>

**Naročnik:** Istrabenz Turizem d.d., Obala 33, 6320 Portorož

**Pregled ponudb ni javen.** Naročnik si pridržuje pravico, da ne izbere nobenega ponudnika.

Zahvaljujemo se vam za sodelovanje in se veselimo vaših ponudb.

Portorož, 29. 10. 2024